

COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di TERAMO



FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Oggetto

PNRR M4-C1-I1.1-D.M. n. 51 del 17/03/2025 – NUOVA COSTRUZIONE PER NUOVO AMPLIAMENTO FUNZIONALMENTE AUTONOMO E STRUTTURALMENTE INDIPENDENTE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "NONNA PAPERÀ".

Data

Settembre 2025

Tavola

A_06

Committente

Comune di Montorio al Vomano

Scala

Oggetto tavola

Analisi dei prezzi

Progettistazione esecutiva - D.L. - C.S.P. - C.S.E.

Ing. Leonardo Rigazzi

R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Federica Di Carlo

Comune di Montorio al Vomano

Via Poliseo de Angelis, 24, 64046 Montorio Al Vomano TE

Progettista impianti antincendio

Ing. Del Nunzio Pierpaolo

Revisione n. --- del --.---.----

☐ Progetto di fattibilità tec. ed economica

☒ Progetto esecutivo

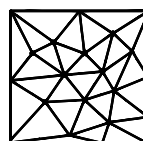
☐ Perizia di variante

☐ As-built



Ing. LEONARDO RIGAZZI

Via del teatro 8 | 64032
Atri (TE) - Italia
+39 328 1934888
leonardo.rigazzi@gmail.com
P. IVA 02007670678



Ing. DEL NUNZIO PIERPAOLO

**Del Nunzio
Pierpaolo**
INGEGNERE CIVILE

Via Ippolito Nievo 18/B | 64021
Giulianova (TE) - Italia
+39 349 4420654
delnunziopierpaolo@gmail.com
P. IVA 01691130676

Anagrafica	
Codice	AP_01
Descrizione	Fornitura e posa in opera di struttura portante in acciaio e rivestimento in lamiera preverniciata, copertura con pannello sandwich in lana roccia, compreso controsoffitto interno in cartongesso, n 1 porta in alluminio a 2 ante e 2 laterali fissi a taglio termico piu doppio maniglione antipanico. Porta scorrevole automatica con motore, 2 ante in alluminio e 2 laterali fissi con vetro visarm 55.2. Il tutto come da elaborato grafico esecutvo. Compreso tutto quanto necessario per compiere l'opera finita e a regola d'arte.

Dettagli	
unità di misura	cadauno
incidenza sicurezza spese generali	€ 99,60 3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Operaio specializzato	risorse umane	h	€ 30,60	8,0000	€ 244,80	
2	Operaio qualificato	risorse umane	h	€ 28,43	0,0000	€ -	
3	Operaio comune	risorse umane	h	€ 25,50	8,0000	€ 204,00	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€ 448,80	2,03
----------------------	----------	------

4	struttura portante in acciaio + rivestimento in lamiera	cad.	€ 4 300,00	1,0000	€ 4 300,00	
5	controsoffitto interno in cartongesso	mq	€ 43,00	7,7000	€ 331,10	
6	n 1 porta in alluminio a 2 ante e 2 laterali fissi a taglio termico piu doppio maniglione antipanico	cad.	€ 6 292,39	1,0000	€ 6 292,39	
7	Porta scorrevole automatica con motore, 2 ante in alluminio e 2 laterali fissi con vetro visarm 55.2	cad.	€ 9 862,10	1,0000	€ 9 862,10	
8	ferramenta varie	cad.	€ 600,00	1,0000	€ 600,00	
9						
10						
11						
12						

Totale Prodotti da Costruzione	€ 21 385,59	96,62
--------------------------------	-------------	-------

13	Trasporto		a corpo	€ 300,00	1,0000	€ 300,00	
14			h	€ -	0,0000	€ -	
15			h	€ -	0,0000	€ -	

Totale Attrezzature	€ 300,00	1,36
---------------------	----------	------

Totale Parziale (TP)						€ 22 134,39	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 3 320,16	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 2 545,45	
Prezzo Totale						€ 28 000,00	

Anagrafica	
Codice	AP_02
Descrizione	<p>Fornitura e posa in opera di barriera al vapore e al gas radon tipo DS 1500 SYN o similare in materiale PP.PE.Alu.PE.PP.</p> <p>Caratteristicoche tecniche:</p> <p>densità 289 kq/mc</p> <p>spessore 0.45 mm</p> <p>massa areica 130 (+/-10 g/mq) g/mq</p> <p>valore sd maggiore di 1500 m</p> <p>permeabilità al vapore acqueo c.a. 0.02 g/mq per 24 h</p> <p>coefficiente di diffusione gas radon 1,64 x 10⁻¹⁴ mq/s</p> <p>Calore specifico 1700 J/KgK</p> <p>Cond. termica 0.22 W/mK</p> <p>Coefficiente di permeabilità al vapore 0,00005*10⁻¹² Kg/m*s*Pa</p> <p>Compreso montaggio, nastratura con nastro alluminato ed ogni altro onere per compiere l'opera a regola d'arte.</p>

Dettagli			
unità di misura	mq		
incidenza sicurezza spese generali	€	0,05	3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Operaio specializzato	risorse umane	h	€ 30,60	0,0000	€ -	
2	Operaio qualificato	risorse umane	h	€ 28,43	0,0000	€ -	
3	Operaio comune	risorse umane	h	€ 25,50	0,1000	€ 2,55	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€	2,55	25,00
----------------------	---	------	-------

4	barriera al vapore compreso di trasporto	mq	€ 7,65	1,0000	€ 7,65	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
Totale Prodotti da Costruzione					€ 7,65	75,00

13			h	€ -	0,0000	€ -	
14			h	€ -	0,0000	€ -	
15			h	€ -	0,0000	€ -	
Totale Attrezzature						€ -	0,00

Totale Parziale (TP)						€	10,20	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€	1,53	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€	1,17	
Prezzo Totale						€	12,90	

Anagrafica	
Codice	AP_03
Descrizione	<p>Isolamento termico di parete interna eseguito mediante controparete in cartongesso (singola lastra) su orditura metallica con interposti pannelli in lana di roccia senza rivestimento 40 kg/mc, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), spessore 40 mm, montanti in lamiera zincata pressopiegata di orditura con idoneo fissaggio eseguito mediante appositi viti compresa successiva stuccatura e rasatura dei pannelli in cartongesso, spessore totale 602.5 mm. Compreso ogni altro onero per eseguire il lavoro a regola d'arte.</p>

Dettagli			
unità di misura	mq		
incidenza sicurezza spese generali	€	0,17	3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Operaio specializzato	risorse umane	h	€ 30,60	0,0000	€ -	
2	Operaio qualificato	risorse umane	h	€ 28,43	0,4000	€ 11,37	
3	Operaio comune	risorse umane	h	€ 25,50	0,4000	€ 10,20	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€	21,57	56,26
----------------------	---	-------	-------

4	lastra di cartongesso + isolamento lana di roccia da 40 mm	mq	€ 10,77	1,0000	€ 10,77	
5	Ferramenta varie + struttura metallica + rasatura	mq	€ 3,00	2,0000	€ 6,00	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
Totale Prodotti da Costruzione					€ 16,77	43,74

13			h	€ -	0,0000	€ -	
14			h	€ -	0,0000	€ -	
15			h	€ -	0,0000	€ -	
Totale Attrezzature						€ -	0,00

Totale Parziale (TP)						€	38,34	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€	5,75	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€	4,41	
Prezzo Totale						€	48,50	

Anagrafica	
Codice	AP_04
Descrizione	LASTRA REI 60 A PLACCAGGIO Compreso ogni altro onero per eseguire il lavoro a regola d'arte.

Dettagli			
unità di misura	mq		
incidenza sicurezza spese generali	€	0,06	3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Operaio specializzato	risorse umane	h	€ 30,60	0,0000	€ -	
2	Operaio qualificato	risorse umane	h	€ 28,43	0,0500	€ 1,42	
3	Operaio comune	risorse umane	h	€ 25,50	0,0500	€ 1,28	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€ 2,70	18,95
----------------------	--------	-------

4	lastra di cartongess	mq	€ 7,53	1,0000	€ 7,53	
5	Ferramenta varie + rasatura	mq	€ 2,00	2,0000	€ 4,00	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
Totale Prodotti da Costruzione					€ 11,53	81,05

13			h	€ -	0,0000	€ -	
14			h	€ -	0,0000	€ -	
15			h	€ -	0,0000	€ -	
Totale Attrezzature						€ -	0,00

Totale Parziale (TP)						€	14,23	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€	2,13	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€	1,64	
Prezzo Totale						€	18,00	

Anagrafica	
Codice	AP_05
Descrizione	FPO di Unità di Rinnovo dell'aria a tutt'aria esterna 1000 [mc/h] con estrazione/espulsione e recupero termodinamico attivo, pompa di calore reversibile. Potenzialità Termica 4,5 [kW] frigorifera 3,6 [kW], COP5,42 - EER4,49 Refrigerante R32, Full inverter, campo di funzionamento esteso fino a -20°C in riscaldamento. Capacità aggiuntiva disponibile per il condizionamento, efficiente recupero energetico dell'aria espulsa a basso assorbimento al ventilatore grazie al recupero termodinamico attivo, massima efficienza di filtrazione con bassi assorbimenti al ventilatore, assenza di contaminazione tra flussi d'aria estratta ed immessa. Gestione intelligente del Free-Cooling e della qualità dell'aria ambiente. Il tutto posto in opera comprensivo di collegamento di scarico ed elettrico.

Dettagli			
unità di misura	cad		
incidenza sicurezza spese generali	€	15,00	3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	Operaio specializzato	risorse umane	h	€ 30,60	8,0000	€ 244,80	
2	Operaio qualificato	risorse umane	h	€ 28,43	8,0000	€ 227,44	
3	Operaio comune	risorse umane	h	€ 25,50	0,0000	€ -	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€ 472,24	14,17
----------------------	----------	-------

4	Unità di Trattamento Aria	pz	€ 2 861,60	1,0000	€ 2 861,60	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
Totale Prodotti da Costruzione					€ 2 861,60	85,83

13			h	€ -	0,0000	€ -	
14			h	€ -	0,0000	€ -	
15			h	€ -	0,0000	€ -	
Totale Attrezzature						€ -	0,00

Totale Parziale (TP)						€ 3 333,84	100,00
16	Spese Generali	spese		15%		€ 500,08	
17	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 383,39	
Prezzo Totale						€ 4 217,30	

Anagrafica	
Codice	AP08
Descrizione	Fornitura e posa in opera di cancello pedonale comprensivo di fondazione in c.a., ferramenta varie, eventuali utilizzo di mezzo meccanico e quanto altro occorre per dare l'opera finata a regola d'arte.

Dettagli			
unità di misura	cad		
incidenza sicurezza spese generali	€	3,56	3,00%

Articoli

N	Articolo	Categoria	U.M.	Prezzo	Quantità	Totale	% TP
1	operaio comune - I livello	risorse umane	h	€ 25,50	0,5000	€ 12,75	
2	operaio qualificato - II livello	risorse umane	h	€ 28,43	0,5000	€ 14,22	
3	operaio specializzato - III livello	risorse umane	h	€ 30,60		€ -	

MANODOPERA CATEGORIA EDILE - PREZZARIO REGIONE ABRUZZO 2025

Totale Risorse Umane	€	26,97	3,41
----------------------	---	-------	------

4	Cancello	cad	€ 500,00	1,0000	€ 500,00	
5	Plinto di fondazione	cad	€ 132,00	2,0000	€ 264,00	
6					€ -	
7					€ -	
8					€ -	
9					€ -	

Totale Prodotti da Costruzione	€ 764,00	96,59
--------------------------------	----------	-------

10	Trasporto		cad	€ -	0,0000	€ -	
11	Autogrù		h	€ 80,00	0,0000	€ -	
12	Pala laser		h	€ 50,00	0,0000	€ -	
13	Piattaforma semovente h 20 m		h	€ 50,00	0,0000	€ -	
14	Rullo compattatore		h	€ 40,00	0,0000	€ -	

Totale Attrezzature	€ -	0,00
---------------------	-----	------

Totale Parziale (TP)	€ 790,97	100,00
----------------------	----------	--------

15	Spese Generali	spese		15%		€ 118,64	
16	Utile d'Impresa	spese		10%		€ 90,96	

Prezzo Totale	€ 1 000,00	
---------------	------------	--